

# Petition: Fertigstellung Siedlung Juraweg

## Hintergrundwissen zu unserem Begehren:

- Seit fünf Jahren steht die Baustelle am Juraweg 13 still. Es geht um ein letztes von vier Häusern, welches als einziges noch nicht fertiggestellt werden konnte.
- Am 23. März 2018 wurde auf Veranlassung der Nachbarsfamilie und des damaligen Bauverwalters Martin Zweifel mit zweifelhaften Begründungen ein Baustopp verfügt.
- Architekt und Generalunternehmer John C. Ermel suchte in all den Jahren stets den Dialog mit der Bauverwaltung in der Hoffnung, eine Lösung, welche für alle Parteien zufriedenstellend ist, zu finden. Im Fall Juraweg 13 leider erfolglos.

## Der «Fall Juraweg» und die bisher fehlende «Rechtsgleichheit»

Der «Fall Juraweg» macht unlängst auch weit über Dornach hinaus Schlagzeilen. Im In- und Ausland wird von renommierten Fachpersonen darauf hingewiesen, dass die Gemeinde im vorliegenden Fall keine «Rechtsgleichheit», im Vergleich zu den anderen Bauten am Juraweg, anwende. Man kritisiert dabei den vom damaligen Bauverwalter Martin Zweifel verhängten Baustopp scharf.

Bereits 2020 wandte sich der bekannte deutsche Maschinenbauingenieur und Hochschulprofessor Karl-Dieter Bodack mit zehn weiteren ProfessorInnen an den Alt-Gemeindepräsidenten Christian Schlatter. Bodack, vor Jahren Vermittler im Schlichtungsverfahren um den umstrittenen Milliardenbahnhof «Stuttgart 21», beschreibt den Streitpunkt des «Falls Juraweg» heute wie folgt: die Nachbarsfamilie reiche immer wieder Einsprachen gegen das Bauvorhaben Juraweg 13 ein und nehme dabei selbst zweifelhaft Umbauten an ihrem Haus Juraweg 14 vor.

Von den Organisatoren dieser Unterschriftensammlung wird festgehalten, dass auf der Verwaltung der Einwohnergemeinde Dornach offenbar «nicht mit gleichen Ellen gemessen» wird.

## Das Begehren

Sie unterstützen mit Ihrer Unterschrift die InitiantInnen der Petition wie folgt:  
**«Die Bauverwaltung und die Bau-, Werk- und Planungskommission BWPK Dornach sollen den hängigen Fall Juraweg 13 endlich aktuell beurteilen und zeitnah für Rechtsgleichheit sorgen. Die Bauten Juraweg 11, 13, 14, 15 und 17 sollen mit den gleichen Kriterien und Masstäben beurteilt werden.»**

Name/Vorname (in Grossbuchstaben)	Wohnadresse (Strasse und Hausnummer, PLZ und Wohnort)	Unterschrift
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

**Hinweis:** Jede Person, unabhängig von Staatsangehörigkeit und Wohnort, kann diese Petition unterschreiben

**Übergabeadresse für die Petition:** Therese Anner, Hügelweg 39, 4143 Dornach, Schweiz  
**oder per Mail an:** uewg@gmx.ch **Weitere Infos auf:** www.üwg.ch/juraweg

Das Petitionsbegehren:

**«Die Bauverwaltung und die Bau-, Werk- und Planungskommission BWPK Dornach sollen den hängigen Fall Juraweg 13 endlich aktuell beurteilen und zeitnah für Rechtsgleichheit sorgen. Die Bauten Juraweg 11, 13, 14, 15 und 17 sollen mit den gleichen Kriterien und Masstäben beurteilt werden.»**

Rückblick und aktueller Stand:

- **Das letzte Haus der Siedlung Juraweg konnte aufgrund des 2018 verhängten Baustopps nicht fertiggestellt werden, obwohl es ursprünglich sogar 1,80 m höher bewilligt worden war**
- **Seit fünf Jahren steht das beinahe bezugsbereite Haus Juraweg 13 leer**
- **Einige Firmen mussten bereits Konkurs anmelden – mit erheblichen Steuereinbussen auch für die Gemeinde**
- **Die Wohnungseigentümer können nicht einziehen**
- **Alle Appelle zur Lösungsfindung von vielen EinwohnerInnen Dornachs und Umgebung und auch aus dem Ausland sind bisher erfolglos geblieben**
- **Am 6. März 2023 haben einige Petenten dem Gemeindepräsidenten Daniel Urech eine erste Tranche von 269 Unterschriften übergeben. Trotz eindringlichem Ersuchen um einen Gesprächstermin mit den Verantwortlichen ist seither immer noch nichts geschehen**

### **Bis heute nicht angewandte Rechtsgleichheit**

Besonders befremdlich ist die Tatsache, dass die Nachbarsfamilie, welche den Baustopp ausgelöst hat, nun selbst am **Juraweg 14** ein Haus derart umbaut, dass bei genauerer Betrachtung ebenfalls ein sofortiger Baustopp verhängt werden müsste, würde man dies nach den gleichen Kriterien und Masstäben beurteilen.

### **Unsere Erwartung: Die baldige Fertigstellung des Hauses am Juraweg 13**

Es braucht nicht mehr viel, um das Gebäude am Juraweg fertigzustellen.

Wir hoffen darauf, dass im Fall Juraweg 13 nicht mehr – wie bisher durch den ehemaligen Bauverwalter Martin Zweifel – mit verschiedenen Ellen gemessen wird, sondern nach dem Grundsatz der Rechtsgleichheit die Bauvollendung zeitnah gewährt wird.



**Übergabeadresse für die Petition:** Therese Anner, Hügelweg 39, 4143 Dornach, Schweiz  
**oder per Mail an:** [uewg@gmx.ch](mailto:uewg@gmx.ch) **Weitere Infos auf:** [www.uewg.ch/juraweg](http://www.uewg.ch/juraweg)